

Zápis z projednání PD:	Domov pro seniory Javorník – Novostavba Kobylá nad Vidnavkou
Přítomni:	Ing. Milena Vrbková – KÚOK Ing. Jitka Richterová – ředitelka DPS Javorník Ing. Robert Bravenec – projektant

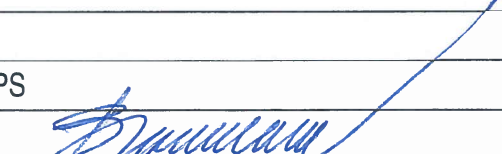
Dnešního dne byl na společné pracovní schůzce – výrobním výboru, v kanceláři ředitelky DPS v Kobylé n. V. za účasti výše uvedených přítomných, projednán návrh dispozičního řešení půdorysů objektu domova pro seniory ve vztahu na provozní vazby a funkční využití navrhované budovy.

Diskutovány a projednány byly varianty A. a A.1 s rozdílným uspořádáním a poměrem jednolůžkových a dvoulůžkových pokojů. Ve var. A. je 42x jednolůžkový a 24x dvoulůžkový pokoj, ve var. A.1 je navržen 54x jednolůžkový a 18x dvoulůžkový pokoj. Celková kapacita je u obou variant stejná – 90 lůžek. Ze strany vedení provozovatele zařízení je preferována varianta A.1 s větším množstvím jednolůžkových pokojů, která je vzhledem k umístění zejména ležících klientů pro ně vhodnější a zachovává větší komfort a intimitu péče o ně. Ve vztahu k celkovému objemu je tato varianta objemově větší cca o 300 m³ obestavěného prostoru, což po ekonomické stránce znamená navýšení cca o 2 mil. Kč vůči variantě A., což je cca 1% z předpokládaných celkových investičních nákladů stavby. Finální rozhodnutí a výběr varianty pro pokračování prací bude provedeno po konzultaci provozovatele s vedením Odboru sociálních věcí Olomouckého kraje.

Dále byly konzultovány a diskutovány provozní vazby a dispoziční uspořádání provozní části novostavby a zázemí ve stávajícím objektu s těmito závěry:

- sesterna bude umístěna pouze ve 2.np a bude upravena bez čajové kuchyňky, na místo které bude umístěno lůžko. V hygienickém zázemí sesterny nebude řešena sprcha a WC s předsíňkou bude přístupné z chodby a bude sloužit jako pohotovostní WC pro personál. V sesterně budou max. tři sestry. Navržena bude uzamykatelná kartotéka klientů. V 1.np bude v místě navržené sesterny řešena pracovní sestra a zdravotnického personálu, ve 3.np denní místnost personálu
- v každém podlaží bude řešena místnost pro cvičení a rehabilitaci, z toho ve 2.np bude navržena místnost větší pro možnost skupinového cvičení
- ve 2.np nebo 3.np bude řešena místnost pro možnost intimního setkávání klientů
- kaple bude řešena v menším než navrženém rozsahu (umístění místnosti pro cvičení a rehabilitaci)
- v 1. a 3.np bude řešena menší denní místnost personálu s čajovou kuchyňkou, ve 2.np bude v rámci stávajícího objektu řešena velká denní místnost personálu
- v každé společenské místnosti bude řešena malá čajová kuchyňka
- místnosti úklidového ofisu a dezinfekční místnosti budou navzájem prohozeny – úklid menší a dezinfekční místnost větší
- ve 3.np – podkroví stávajícího objektu bude umístěno technické a provozní zázemí a nouzová ubytovací buňka pro personál o dvou pokojích a jednom hygienickém zázemí
- v prádelně bude rozšířena místnost pro praní prádla s orientací skladu špinavého prádla podél stěny s kotelnou.

Ze strany objednatele bude zajištěno stanovení nadmořské výšky úrovně 1.np – přízemí stávajícího objektu pro osazení a umístění navazující novostavby vzhledem k záplavové oblasti a hladině 100-leté vody v místě stavby.

Zápis proveden dne:	17.05.2019
Místo:	Kobylá n.V. – kancelář ředitele DPS
Zpracoval:	Robert Bravenec 

Prezenční listina

z výrobního výboru stavby

„Domov pro seniory Javorník - Novostavba Kobylá nad Vidnavkou“

konaného dne 17.5.2019

[illegible]